



Espediente-zk. / Nº expediente: [REDACTED]

Espedientearen titulua/ Título del expediente: (48) [REDACTED]

Procedura/Procedimiento: Turismo-empresa eta lanbideetan jarduerarako datu adierazitakoak egiazatzea/ Comprobación de datos declarados para actividad en empresas y profesiones turísticas

EGIAZTAPEN PROZEDURA HASTEARI BURUZKO EBAZPENA

AURREKARIAK

LEHENENGOA.- 2017/06/28(a)n jarduera hasteko erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu zen, eta adierazitako zenbakirekin inskribatu zen EETJE-n.

Erregistro zenbakia [REDACTED]

Jarduera mota Erabilera turistikorako etxebizitza

Titularra [REDACTED]

Izen komertziala

Lurralde Historikoa Bizkaia

Udalerrria [REDACTED]

Herria

Helbidea [REDACTED]

Posta kodea [REDACTED]

RESOLUCION DE INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE COMPROBACION

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Con fecha 28/06/2017 se registraron en el Registro de Empresas y Actividades Turísticas los siguientes datos relativos a su actividad:

Número de registro [REDACTED]

Tipo de actividad Vivienda para uso turístico

Titular [REDACTED]

Nombre comercial

Territorio Histórico Bizkaia

Municipio [REDACTED]

Localidad

Dirección [REDACTED]

Código postal [REDACTED]

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

LEHENENGOA.- Administrazio Publikoen Administrazio Procedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 58. artikuluak, Euskadiko Turismoaren uztailaren 28ko 13/2016 Legearen 21. artikuluak, erabilera turistikoko etxebizitzen eta etxebizitza partikularretako logelen uztailaren 3ko 101/2018 Dekretuaren 8. artikuluak eta bat datozen artikuluek xedatutakoaren arabera; apirilaren 11ko 81/2017 Dekretuko 7.g) eta 8.1 c) eta n) artikuluek (Dekretu horrek Turismo, Merkataritza eta Kontsumo Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen du) esleitzen dizkidan eskumenen esparruan

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- De conformidad con lo dispuesto por el artículo 58 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; el artículo 21 de la Ley 13/2016, de 28 de julio, de turismo; y el artículo 8 y concordantes del Decreto 101/2018, de 3 de julio, de viviendas y habitaciones de viviendas particulares para uso turístico; en ejercicio de las competencias conferidas por los artículos 7 g) y 8.1 c) y n) del Decreto 81/2017, de 11 de abril, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Turismo, Comercio y Consumo.



Nahi izanez gero, [REDACTED] bilagailua erabilita, dokumentu hau egiazkoa den ala ez jakin liteke egoitza elektroniko honetan: <http://euskadi.eus/lokalizatzalea>

La autenticidad de este documento puede ser contrastada mediante el localizador [REDACTED] en la sede electronica <http://euskadi.eus/localizador>

**ERABAKITZEN DUT:**

LEHENENGOA.- Aurretik zehaztutako jarduera garatzeko eskatutako baldintzak betetzen direla egiaztatzeko **procedurari hasiera ematea**.

Procedura honetan ikuskapen bisita egin daiteke.

101/2018 Dekretuaren 9.6. artikuluarekin bat etorri, procedura honi amaiera ematen dion ebazpena eman beharko da eta interesdunari jakinarazi 6 hilabeteko epean, gehienez, erabaki honen egunetik zenbatuta.

6 hilabeteko epe hori igaro bada ebazpena jakinarazi gabe, procedura iraungi dela adieraziko da eta jarduketak artxibatuko dira, hargatik zehapen-procedura berri bat eragotzi gabe.

RESUELVO:

PRIMERO.- Iniciar el procedimiento de comprobación del cumplimiento de los requisitos exigibles para el desarrollo de la actividad de la actividad declarada en origen.

Este procedimiento podrá incluir la realización de una visita de inspección.

En virtud de lo dispuesto en el artículo 9.6 del Decreto 101/2018, la resolución que ponga fin al presente procedimiento habrá de dictarse y notificarse a la persona interesada en el plazo máximo de 6 meses, a contar desde la fecha de este acuerdo.

Transcurrido dicho plazo de 6 meses sin haberse notificado la resolución, se declarará la caducidad del procedimiento y el archivo de las actuaciones, sin perjuicio de que pueda iniciarse un nuevo procedimiento de comprobación.

BIGARRENA.- Jardueraren titularrari, 10 egun baliodeko epea ematea, jakinarazpen honen egunaren biharamunetik kontatuta, eranskinean aipatutako dokumentazio gehigarria aurkezteko.

Errekerimendu honek ez badu behar bezalako erantzuna jasotzen, jakinaraziko dizugu 15 egun baliodeko epea izango duzula egokitzat jotzen dituzun alegazioak aurkezteko. Alegazio horiek ontzat emango ez balira edo ez bada alegaziorik aurkezten, Turismo eta Ostalaritzako zuzendariak ebazpena emango du, jarraian aipatzen den moduan:

- 1.- "Funtsezko datuak" ez badira eraginda (Ikusi 101/2018 Dekretuko 9.5 artikulua), edo akatsak zuzendu badira, proceduraren amaiera ebatziko du, eta hala badagokio, erregistratutako datuak aldatuz.
- 2.- Funtsezko datuak eraginda badira, edo nahitaezkoa den betekizunik urratzen baldin badira, EETJE-n baja emateko edo jarduerari dagokion aldaketa ebatziko du; hargatik eragotzi gabe, hala badagokio, zehapen-espedienteari hasiera ematea.

HIRUGARRENA.- Erabaki honen kontra ezin da errekurtsorik jarri.

SEGUNDO.- Requerir al titular de la actividad, el aporte de la documentación complementaria señalada en el anexo, en el plazo máximo de 10 días hábiles, contados a partir del día siguiente a esta notificación.

Si este requerimiento no es respondido adecuadamente, se le informará que dispone de un plazo de 15 días para poder presentar las alegaciones que considere. Si estas no fueran estimadas o si no se presentaran alegaciones, la Directora de Turismo y Hostelería resolverá como sigue:

- 1.- Si no se han visto afectados "datos esenciales" (ver artículo 9.5 del Decreto 101/2018), o se han subsanado los defectos, resolverá la finalización del procedimiento, en su caso modificando los datos registrados.
- 2.- Si se han visto afectados datos esenciales, o se constatase el incumplimiento de los requisitos exigibles, resolverá, bien la baja en el REATE, bien la modificación correspondiente de la actividad, sin perjuicio de poder iniciar en su caso un expediente sancionador.

TERCERO.- Contra el presente acuerdo no cabe interponer ningún recurso.

ERANSKINA

- Etxebitzitza erabiltzeko eta gozatzeko eskubidea hainbat pertsonek badute (titularkidetasuna, ondasun-erkidegoa, pertsona bat baino gehiagoren aldeko alokairua edo gozamena, etab.), **ostatu-jardueraren titularra izendatzen duen agiria, guztiak sinatuta.**
- **Aseguru-konpainiak bete beharko duen erabilera turistikoko etxebitztzaren edo etxebitzitza partikularreko logelen erantzukizun zibilaren aseguruaren ziurtagiriaren eredua (edo, bere ordez, jardueraren titularraren erantzukizunpeko adierazpena, eduki honi dagokiona) eta azkeneko ordainagiria**

ANEXO

- En el supuesto de que sean varias las personas que ostenten el derecho de uso y disfrute sobre la vivienda (cotitularidad, comunidad de bienes, arrendamiento o usufructo a favor de más de una persona, etc.), **documento firmado por todas ellas en el que designen a la persona titular de la actividad alojativa.**
- Certificado de seguro de responsabilidad civil de vivienda o habitación particular de vivienda para uso turístico a cumplimentar por la compañía aseguradora (o en su defecto, una declaración responsable, del titular de la actividad, específica de este contenido) y último recibo de pago.

Aquí aparecerán los documentos que tenéis que aportar previa a la inspección en 10 días hábiles